

Tiedote teknisen lautakunnan 14.5.2019 pidetystä kokouksesta

Kokouksessa on käsitelty seuraavat asiat:

§ 51 ELINVOIMAINEN ÄHTÄRI

Lautakunta hyväksyi ruokapalvelu- ja kehittämispäällikkö Eija Paavola kokouksessa esittelemät tarvittavat täydennykset Elinvoimainen Ähtäri raporttiin.

§ 52 POIKKEAMISLUPA, TILA KIEPPI 989-404-5-17

Tekninen lautakunta hyväksyi haetun poikkeamisluvan autotalli/varaston rakentamiseksi Liesjärven kylässä, tilalla Kieppi 989-404-5-17. Tämä lupa on voimassa kaksi vuotta. Rakennuksen rakentamiselle on erikseen haettava rakennuslupa.

§ 53 ILMOITUS LUVATTOMASTI RAKENNETUSTA AITTARAKENNUKSESTA

Teknisen lautakunnan toimivalta ei ulotu taloyhtiön sisäisten ristiriitojen ratkaisemiseen. Täten lautakunta päätti, ettei ota valituksen alaiseen asiaan kantaa.

§ 54 VALTUUSTOALOITE KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄN RAKENTAMISESTA RIIHIMÄEN ALUEELLE / ÄHTÄRIN KOKOOMUS RY:N VALTUUSTORYHMÄ

Tekninen lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että asiassa edetään investointisuunnitelman mukaisesti, joten aloite ei aiheuta toimenpiteitä tässä vaiheessa.

§ 55 VALTUUSTOALOITE ÄHTÄRIN ELÄINPUISTON KUNNOSTUSSUUNNITELMAN LAATIMISESTA / SEPPO LAINE

Tekninen lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, ettei aloitteessa esitettyä Eläinpuiston kunnostussuunnitelman laatimista vesien käsittelyn osalta ole syytä aloittaa.

§ 56 VALTUUSTOALOITE OTSONKOULUN D-OSAN PURKAMISESTA / SEPPO LAINE

Tekninen lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Otsonkoulun osalta jatkotoimenpiteet ratkaistaan myöhemmin kokonaistilanne huomioiden.

§ 57 VESIEN KUNNOSTUS- JA HOITOHANKKEIDEN AVUSTUKSET 2019

Lautakunta hyväksyi vesistöjen hoito- ja kunnostushankkeiden avustukset esitetyn mukaisesti yhteensä 9.990 €. Haettujen avustusten yhteissumma oli 15 650 €. Avustushakemusten tasapuolisen kohtelun ja avustusten myöntämisperiaatteiden yhtenäisyyden varmistamiseksi kehitettiin pisteytysjärjestelmää. Järjestelmän avulla painotetaan hakemuksia, jotka vaikuttavat suoraan vesistön tilaan sekä pienten avustusten hakijoita. Hankkeet ja niille myönnettävät avustukset sekä niiden jakoperusteet esiteltiin tarkemmin kokouksessa.

§ 58 VAPAUTUS VELVOLLISUUDESTA LIITTYÄ KUNNALLISEEN VIEMÄRIIN XX

Ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva tekninen lautakunta päätti hylätä hakemuksen viemäriin liittymisvelvollisuudesta vapauttamiseksi, sillä vesihuoltolaissa määritelty liittymisvelvollisuus on

varsin selkeä eikä hakijalla ollut esittää laissa edellytettyjä perusteita vapautuksen myöntämiselle. Hakijan on liitettävä kyseessä oleva laajennusosa kunnalliseen viemäriverkostoon 1.1.2020 mennessä.

§ 59 HALLINTOMENETTELYN KÄYTTÄMINEN / KIVIAHO RN:O 8:83

Lautakunta hyväksyi toimialajohtajan kokouksessa esittämän muutoksen hallintopakkomenettelyn määräajan osalta. Uusi määräaika on 1.9.2019 saakka.

§ 60 KEILAHALLIN LISÄ- JA MUUTOSTYÖT

Tekninen lautakunta hyväksyi esitetyt lisä- sekä muutostyöt sekä päätti esittää ne tiedoksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.

Rakennusurakan lisä- ja muutostyötarjoukset:	Hyvitys	Lisälasku
Hotellin vastaanottoalueen muutokset		50 363,80 €
Hotellin piha-alueen muutokset		78 591,99 €
Keilaratalaitteistohankinnan hyvitykset:		
Keilaratalaitteistohankinnan muutokset	14 000 €	
Yhteensä		114 955,79 €

§ 61 TEKNISEN TOIMEN AJANKOHTAISKATSAUS

Lautakunta merkitsi tiedoksi asiat, joista mm. keskusteltiin:

- Uimahalli - Katuvalot - Asfaltointi
- Seuraava kokous 4.6.2019 klo 18.00.

§ 62 YMPÄRISTÖNSUOJELUN AJANKOHTAISET ASIAT

Lautakunta merkitsi tiedoksi asiat, joista mm. keskusteltiin:

- Ympäristökatselmus 3.6.2019 - Kulttuuriympäristötyöryhmä - Vesirakentaminen.

§ 63 OTTOKELPOISET PÄÄTÖKSET

Lautakunta merkitsi asiat tiedoksi. Päätöksiä ei oteta teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

§ 64 TIEDOKSI

Lautakunta merkitsi asiat tiedoksi.

§ 65 RAKENTAJAPAKETTI 2019-2020

Tekninen lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että rakentajapaketti vuosille 2019-2020 hyväksytään esitetystä muodosta. Lautakunta päätti esittää lisäksi kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että palvelusetelien myöntämistä varten luodaan uusi kustannuspaikka ja sinne varataan määrärahoja 25 000 euron määräraha. Määräraha katetaan lainanotolla. Esityksessä mainittujen tonttien hintapäätös käsitellään erikseen.

Kasvu- ja elinvoimatyöryhmän esitys tekniselle lautakunnalle oli, että

- Kaupunki myöntää uuden omakotitalon Ähtärin kaupungin alueelle rakentavalle 2500€ palvelusetelin, jonka voi käyttää kaupungin alueella toimivien yritysten tai kaupunkikonsernin palveluiden ostamiseen rakentamiseen liittyen sekä, että
- Riihimäen alueen tiettyjen omakotitonttien hinnat tarkistetaan kampanjaan liittyen.

§ 66 TONTTIEN MYYNTIHINNAN MÄÄRITTÄMINEN RIIHIMÄEN ALUEELLA / KORTTELI 436, TONTIT 2-5

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Riihimäen alueella korttelin 436 omakotitalotonttien 2-5 hinnaksi määritellään 0,50 € / m².
Tarjoushinta on voimassa 1.7.2019 – 31.12.2020.

§ 67 VALTUUSTOALOITE KIINTEISTÖHUOLLON JÄRJESTELYISTÄ / ILKKA KAJANDER

Kaupunginvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 10.12.2018 § 89 hyväksyä kiinteistöhuollon järjestelyitä valmistelleen työryhmän esityksen siirtää Ähtärin kaupungin kiinteistöhoito ja kunnossapito 1.4.2019 alkaen Ähtärin Energia ja Vesi Oy:n järjestettäväksi.

Lisäksi valtuusto on päättänyt, että yhteistoimintamenettelyn toimeenpanosta vastaa henkilöstöpäällikkö. Yksityiskohtaisemmat suunnitelmat siirtyvän henkilöstön osalta ja siirron toimeenpanosta tulee hyväksyttävä kaupunginhallituksella. Työntekijät siirtyvät liikkeenluovutusperiaatteen mukaisesti vanhoina työntekijöinä nykyisin eduin. Kiinteistöhuollon järjestelyjä jatketaan siinä vaiheessa, kun toimitusjohtaja yhtiölle on nimetty.

Päätökseen on voinut hakea muutosta 30 vuorokauden aikana päätöksen tiedoksisaannista.

Muutoksenhakuajana ei päätökseen ole jätetty valitusta Vaasan hallinto-oikeuteen. Päätös on näin saanut lainvoiman.

Tekninen **lautakunta päätti** esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että lainvoimaista päätöstä ei ole tarpeen käsitellä uudelleen.

Päätökset täydellisinä ovat saatavissa Ähtärin kaupungin kirjaamosta.

Ähtärin kaupungin kirjaamo

Ostolantie 17, 63700 Ähtäri

puh. 06 2525 6000 kirjaamo@ahrtari.fi