

## **Tiedote kaupunginhallituksen 10.6.2019 pidetystä kokouksesta**

Kokouksessa on käsitelty seuraavat asiat:

### **§ 148 TIETOTILINPÄÄTÖS 2018**

Kaupunginhallitus hyväksyi vuodelta 2018 laaditun tietotilinpäätöksen ja esittää sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

### **§ 149 ELINVOIMAINEN ÄHTÄRI**

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä ja esittää kaupunginvaltuustolle Elinvoimainen Ähtäri -raportin hyväksymistä. Lisäksi kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto päättää käyttää raportin liitettä 2 (Ähtäriin seitsemän elinvoimatekijää) toimintaa ohjaavana asiakirjana suunniteltaessa ja toimeenpantaessa Ähtäriin kaupungin veto- ja pitovoimatekijöitä.

### **§ 150 VUODEN 2019 KÄYTTÖTALouden TOTEUTUMAN AIHEUTTAMAT TOIMENPITEET**

Kaupunginhallitus hyväksyi ja päätti velvoittaa viranhaltijat valmistelemaan toimenpiteitä ja tekemään tarvittavia päätösesityksiä toimielimille.

Käsittelyssä nostettiin mm. seuraavien toimintojen tarkastelu tavoitteiden saavuttamiseksi:

1. Sijaisten ja määräaikaisten työntekijöiden tarpeen tarkastelu
2. Osinkotuottotavoitteiden asettaminen tytäryhtiöille
3. Tulorahoituksen lisääminen
4. Kiinteistöverojen tarkistukset
5. Investointiohjelman uudelleen arviointi
6. Kiinteistöjen myynti (osakkeet, tyhjat kiinteistöt yms.)
7. Sijoitusosakkeiden myynti
8. Kalustohankintojen tarvetarkastelu
9. Tonttien myynnin tehostaminen
10. Muiden hankintojen mahdollinen siirto
11. Käyttämättömien tavaroiden myynti
12. Käyttämättömien tilojen jatkokäyttö

### **§ 151 SEINÄJOEN AMMATTIKORKEAKOULU OY:N OSAKKEEN MYYMINEN**

Kaupunginhallitus päätti johtavien viranhaltijoiden muodostamassa johtoryhmässä tekemän valmistelun mukaisesti, että Ähtäriin kaupungin omistamasta Seinäjoen Ammattikorkeakoulun A-osakkeesta pyydetään avoimen kilpailun periaatteiden mukaisesti ostotarjous, jossa myyjä, Ähtäriin kaupunki, pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tehdyn/tehdyt tarjouksen/tarjoukset. Tarjousten jättöaika päättyy torstaina 15.8.2019 klo 15.00. Kirjalliset tarjoukset tulee toimittaa Ähtäriin kaupungin kirjaamoon. Lopullisen päätöksen osakkeen myynnistä tekee Ähtäriin osalta kaupunginvaltuusto.

### **§ 152 KUNTIEN HARKINNANVARAISEN VALTIONOSUUDEN KOROTUKSEN HAKEMINEN VUONNA 2019**

Vuonna 2016 kuntalain muutoksen jälkeen Ähtäriin kaupungin kriisikuntakriteerit täyttyivät sekä arviointimenettely käynnistettiin ja tästä johtuvat toimenpiteet ovat edelleen käynnissä. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Ähtäriin kaupungin tervehdyttämissuunnitelman vuosille 2016 – 2022 ja sitä toteutetaan edelleen.

Kaupunginhallitus päätti, että harkinnanvaraista rahoitusavustusta haetaan 1.000.000 euroa ja viranhaltijoille annetaan valtuudet valmistella hakemus.

#### **§ 153 FENIX - KLINIKAT OY:N TAKAUSANOMUS ÄHTÄRIN KAUPUNGILLE / HAKEMUS LAINA-AJAN PIDENTÄMISEKSI**

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se suostuu Fenixklinikat Oy:n esitykseen kaupungin takaaman lainan laina-ajan jatkamisesta.

#### **§ 154 VUODEN 2020 TALOUSARVION JA TALOUSSUUNNITELMAN 2021-2023 SUUNNITTELUOHJEET**

Kaupunginhallitus päätti antaa ohjeet lautakunnille ja osastoille. Ehdotukset on jätettävä 31.8.2019 mennessä.

#### **§ 155 KEURUUN KAUPUNGIN OSAN SIIRTÄMINEN ÄHTÄRIN KAUPUNKIIN / LAUSUNTO**

Ähtärin kaupunginhallitus päätti uudistaa kaupunginvaltuuston 16.4.2018 § 19 antaman lausunnon ja ilmoittaa Ähtärin kaupungin olevan valmis liittämään esitetyt asuinkiinteistöt sekä osan lunastusyksiköstä Ähtärin kaupunkiin. Samalla kaupunginhallitus päätti ilmoittaa hyväksyvänsä osaltaan Maanmittauslaitoksen lausunnossaan esittämän vaihtoehdon 1 toteuttamisen mahdollisessa kuntaliitosratkaisussa.

#### **§ 156 LISÄMAAN NOIN 330 M2 MYYMINEN / VUOKRAAMINEN**

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Ähtärin kaupunkivuokraa n. 330 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan XX ja XX 30 vuodeksi elinkustannusindeksiin 2019 /4 = 1951 sidotulla 100 euron vuosivuokralla karttaliitteestä ilmenevästä VL-alueesta (lähivirkistysalue).

#### **§ 157 KAUPUNGIN EDUSTAJAT KUUSIOKUNTIEN SOSIAALI- JA TERVEYSKUNTAYHTYMÄN YHTYMÄKOKOUKSIIN**

Kaupunginhallitus päätti nimetä edustajiksi Kuusiokuntien sosiaali- ja terveystayhtymän yhtymäkokoukseen 19.06.2019 Arja Väliahon (varalle Seppo Karjala) ja Jukka-Pekka Kiilusen (varalle Pirkko Ahola).

#### **§ 158 LUOPUMINEN ERÄISTÄ LUOTTAMUSTOIMISTA / MIKKO ANNALA**

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Mikko Annalan eronpyyntö, henkilökohtaisesta syystä johtuen, Ähtärin kaupunginhallituksen jäsenyydestä ja Kuusiokuntien sosiaali- ja terveystayhtymän yhtymähallituksen jäsenyydestä hyväksytään. Lisäksi kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se nimeää Mikko Annalan tilalle uuden jäsenen kaupunginhallitukseen ja Kuusiokuntien sosiaali- ja terveystayhtymään.

#### **§ 159 PERUSOPETUKSEN JA LUKION MATEMATIIKAN, FYSIIKAN JA KEMIAN ALOJEN LEHTOREIDEN VIRKOJEN JÄRJESTELYT**

Kaupunginhallitus päätti myöntää täyttöluvat seuraavien virkojen täyttämiseen: 2104 lukion fysiikan ja matematiikan lehtorin virka, 2108 lukion ja yhteiskoulun yhteinen matematiikan lehtorin virka, 1124 yhteiskoulun matematiikan ja kemian lehtorin virka.

## **§ 160 SUOMENSELÄN ELÄINHARRASTAJAT RY:N ESITYS ÄHTÄRIN KAUPUNGILLE**

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Suomenselän eläinharrastajat ry:n monitoimihallin rakennushankkeeseen osallistumista 20% osuudella, kuitenkin enintään 44 000 euron osuudella.

Päätös on ehdollinen ja edellyttää vähintään 22 000 euron omarahoitusta sekä pankin tekemää myönteistä rahoituspäätöstä noin 156 000 euron pankkilainalle ilman kaupungin takausta.

Lisäksi ennen rakennushankkeen käynnistämistä kaupunginhallituksen tulee osaltansa hyväksyä monitoimihallin rahoitusjärjestelyt, rakennuspiirustukset ym. rakentamiseen liittyvät oleelliset suunnitelmat. Kaupungin osuus maksetaan hyväksytyjä kuitteja vastaan.

Kaupungin rahoitusosuus (enintään 44 000 euroa) monitoimihallihankkeeseen toteutetaan investointiohjelman käyttötarkoituksen muutoksella kohdasta Moksun P-alueet.

Sähkökulujen korvaaminen käsitellään vuosittaisten yhteisöavustusten käsittelyn yhteydessä erillisestä hakemuksesta.

Suomenselän eläinharrastajat ry:n edustajat päätettiin pyytää esittelemään monitoimihallihanketta 17.6.2019 kokoontuvaan kaupunginvaltuustoon.

## **§ 161 LOUNASRUOKAPAIKAN HYVÄKSYMINEN / OPPO KEBAB PITSERIA**

Kaupunginhallitus päätti, että kaupungin henkilöstö voi käyttää Oppo Kebab pitseriaa 01.07.2019 alkaen työpaikkaruokailupaikkana. Kaupunki osallistuu työpaikkaruokailukustannuksiin kaupunginhallituksen aiemman päätöksen mukaisesti 1,31 eurolla / päivän lounas. Laskutus tapahtuu kuten muissakin työpaikkaruokailukohteissa kuukausittain.

## **§ 162 TYÖLLISYYSKATSAUS, HUHTIKUU 2019**

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi:

Etelä-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen 26.05.2019 julkaiseman tilaston mukaan Ähtärin työttömyysaste 30.4.2019 oli 8,4 %.

Työttömiä työnhakijoita oli huhtikuun 2019 lopussa 206 kpl, eli 12 enemmän kuin edellisen kuukauden lopussa. Työttömien määrässä oli lisäystä vuoden 2018 huhtikuuhun verrattuna 17 kpl eli 9 %. Ähtärissä oli 30.4.2019 kaikkiaan 24 lomautettua henkilöä.

## **§ 163 OTTOKELPOISET PÄÄTÖKSET**

Kaupunginhallitus merkitsi asiat tiedoksi. Päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

## **§ 164 KAUPUNGINJOHTAJAN JA TALOUSJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS**

Merkitään tiedoksi kaupunginjohtajan ja talousjohtajan kokouksessa esittämä ajankohtaiskatsaus.

## **§ 165 TIEDOKSI**

Kirjelmät merkittiin tiedoksi.

**§ 166 TONTINVARAUSANOMUKSEN KÄSITTELY, TILAT TILAT KAKSOSET  
989-406-7-426 JA VILJAMI 989-406-7-437**

Ähtärin kaupunginhallitus päätti

varata jäljellä olevan osan korttelin 6tontista 1 joka muodostuu määräalasta tilasta Kaksoiset, pinta-ala n. 6000 m<sup>2</sup> ja määräalasta tilasta Viljami, pinta-ala n. 5400 m<sup>2</sup>, yhteensä n. 11400 m<sup>2</sup> Lehto Group Oy:lle / Lehto Tilat Oy:lle liikerakentamistarkoitukseen.

Kaavan mukainen käyttötarkoitus on KL-6 = Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön. Alueelle saa sijoittaa lähipalvelutoimintoja, esimerkiksi päiväkodin.

Kaupunginvaltuuston päätöksen 24.4.2017 § 41 mukaisesti varausmaksu on 500 euroa.

Varausmaksu hyvitetään myyntihinnassa. Varauksen peruuntuessa varausmaksua ei palauteta.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyisi hankkeen laajuudesta sekä tavanomaista suuremmasta vaikutuksesta johtuen varausajan jatkamisen, normaalin 3 kk:n sijaan, 31.12.2019 asti.

---

Päätökset täydellisinä ovat saatavissa Ähtärin kaupungin kirjaamosta.

Ähtärin kaupungin kirjaamo

Ostolantie 17, 63700 Ähtäri

puh. 06 2525 6000 [kirjaamo@ahtari.fi](mailto:kirjaamo@ahtari.fi)