

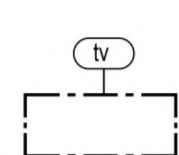
Yleiskaavamerkinnot ja -määräykset

M-1

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuuli-voimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, kokonpano- ja tukitoimintojen alueita sekä teknisiä verkostoja. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 §:n nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarveluokitus ei koske tuulivoimarakentamista.

W

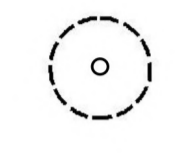
Vesialue.



Tuulivoimaloiden alue.
Alueelle saa rakentaa yhden tuulivoimalan, jonka kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan runko tulee toteuttaa lieriörakenteisena.

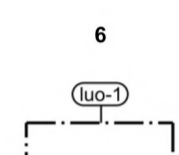
Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet, siipien pyörimisalue ja rakentamisessa tarpeelliset nostoalueet huollotien tulosuunnassa, mahdollisia levennyksiä lukuun ottamatta, on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.

Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluun ehtojen mukaisin merkinnoin.



Ohjeellinen voimalan sijainti.

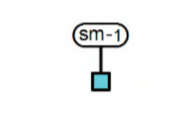
Voimalan tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.



Voimalan numero.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Alueella ei saa suorittaa sen luonnonarvoja heikentäviä toimenpiteitä. Alueella sijaitsee isovarpuräme, jonka vesitasapaino on pyrittävä turvaamaan.



Muinaismuistokohde.

Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Muinaisjäänöksen kohdistuvien toimenpiteiden osalta tulee menetellä, kuten muinaismuistolaissa on säädetty. Muinaisjäänöstä tai sen lähialuetta koskevista suunnitelmista on kuultava hyvässä ajoin etukäteen joko Museovirastoa tai alueellista vastuusesta. Merkinnästä on numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumeroon.



Nykyinen / parannettava tielinjaus.



Ohjeellinen uusi tielinjaus.



Moottorikelkkailureitti.



Ohjeellinen maakaapeli.

Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.



Yleiskaava-alueen raja.



Kunnan raja.



Kunnan nimi.

SL

Luonnonsuojelualue.

*Merkintä ei koske tätä kaavaa, vaan se on informaatiomerkintä viereisestä Soinin puolelle valmisteltavasta kaavasta.

Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Alueen sisäiset keskijännitejohdot on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina. Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkinnöin.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjeista.

Tuulivoimalan rakentamisessa ja toteuttamisessa on erityisesti huomioitava voimaloiden melun ja väkkeen vaikutus ympäristön asutukseen. Toimijan tulee esittää rakennusluvan yhteydessä päivitetty melu- ja väkkeitiedot, mikäli ne poikkeavat kaavuluvissa ilmoitetuista. Voimaloiden tulee olla teknisesti säädettävissä niin, että haitallisia vaikutuksia ei synny. Ympäristönsuojelun mukainen ympäristölupa vaaditaan, mikäli tuulivoimalan katsotaan aiheuttavan naapurisuuhdelaisella tarkoitettua kohtuutonta häitää.

Ähtärin kaupunki

Kimpilamminkankaan tuulivoimaosayleiskaava

Luonnos nähtävillä (MRA 30 §) 2.7.-28.8.2020.

Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §)

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto

Päiväys 9.1.2025

Kaavan laatija

Timo Huhtinen

Timo Huhtinen
DI, YKS 245

Mittakaava 1:10 000

SITOWISE