



TY

Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

1006

Korttelin numero.

7

Ohjeellisen tontin numero.

SORVITIE

Kadun nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

o o o o

Säilytettävä tai istutettava puurivi.

Katu.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
j = viemäri.

ÄHTÄRI

KESKUSTA AJAMAN ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000 OSAKORTTELI 1006

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELIN 1005 TONTTIA 1 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄÄ VIRKISTYSALUETTA.
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLE MUODOSTUU OSAKORTTELIN 1006 TONTTI 7.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Perustamisolosuhteet tulee tutkia tontikohtaisesti.

KASVILLISUUS

- Rakentamatta jäävä tontin osa, jota ei käytetä liikenne-, pysäköinti- tai varastoalueena, on istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.

AUTOPAIKAT

Autopaikkoja on varattava vähintään:
- TY-korttelialueella 1 ap/työpaikka

Seinäjoella 31.1.2017

Liisa Märijärvi-Vanhanen
Liisa Märijärvi-Vanhanen
Johtava asiantuntija
Alue- ja kaupunkisuunnittelu

Anne Koskela
Anne Koskela
Projektipäällikkö



Kampusranta 9C, 60320 SEINÄJOKI

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2	Kartan laatija KIINTEISTÖ JA MITTAUS OY
Kunta ÄHTÄRI Kylät Hankavesi	Ilmakuvaus 20.5.2012 Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK24 Korkeusjärjestelmä N2000 Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirroksat Stereokartoitus
	Kartta hyväksytty 17.01.2014 <i>Pekka Tattila</i>

Pohjakartta täydennysmittauksin ajantasaistettu 22.9.2016

Kirsi Haapa-aho Ähtärin kaupunki